



"İyi yaşamamanın değerini bilenlere"

BUGÜN
ALIN
YARIN
TAŞININ!

Akkent 2

SİTE ÖZELLİKLERİ

BİNA ÖZELLİKLERİ

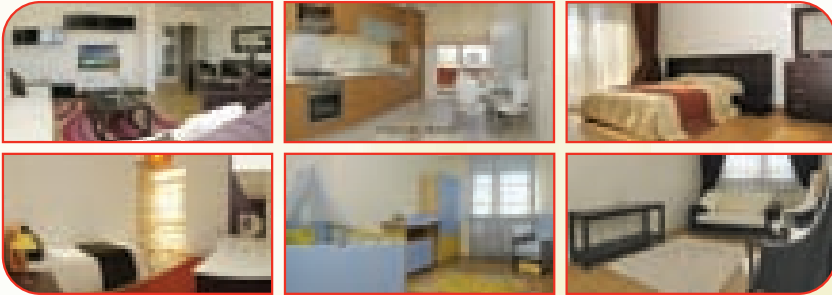


- Özel korumalı site,
- Basketbol sahası,
- Çocuklar için oyun alanları,
- Yürüyüş parkurları,
- Özel peyzaj düzenlemesi,
- Binalar arası ferahlık,
- Ankara manzarası,
- Ulaşım kolaylığı (metro istasyonuna 5 dakikalık mesafe),
- Otomatik yeşil alan sulama sistemi,
- Her daire için 1 adet açık otopark ve misafir otoparkı,
- 24 saat güvenlik sistemi, çevre duvarı ve çevre aydınlatması,
- Site girişinde güvenlik kontrollü bariyer.
- Akkent AVM ve Sağlık Merkezi'ne yürüyüş mesafesinde yakınlık.

- Deprem güvenli radye temel, betonarme ve tünel kalıp sistemi,
- A ve C Bloklarda fore kazıklı taşıyıcı sistem,
- Tüm bloklarda mantolama şeklinde dıştan ısı yalıtımı,
- Yalıtım levhası üzerine dış etkenlere karşı koruyucu nano teknolojik boya,
- Katlar ve duvarlar arasında özel izolasyon,
- Su deposu, yangın söndürme deposu ve hidrofor,
- Her blokta Kone marka çift asansör,
- Her katta yangın dolabı, yangın ihbar butonu, mutfaklarda pilli duman dedektörü,
- B Bloкта kapalı otopark,
- Kapalı otoparkta sprinkler söndürme sistemi, yangın ihbar butonu.



- Ankastre ürünlere uygun mutfak dolapları,
- Tüm mutfaklarda davlumbaz,
- Salonlarda boyanabilir tekstürlü ithal Ensmann duvar kağıdı,
- Odalarda silinebilir su bazlı boya,
- Islak hacimlerde duvarda seramik ve ithal fırçalanabilir desenli vinyl kaplama,
- Birinci sınıf Roca Kale lavabo, gömme rezervuarlı klozet, küvet ve duş teknesi,
- Düşük su tüketimi sağlayan ECA marka armatürler,
- Isı ve ses yalıtımlı, ısı camlı Pakpen pvc doğrama,
- Dış kapılar paslanmaz malzeme üzerine orijinal ahşap kasalı çelik kapı, Kale monoblok kilit sistemi
- İç kapılar panel kapı,
- Her daireye özel kombi tesisatı ve panel tip oda radyatörleri, banyolarda havlupan,
- Ses geçirgenliği en aza indirilmiş ebeveyn yatak odaları,
- Islak zeminler seramik,
- Salon ve odalar laminat parke,
- Site ana girişindeki güvenlik ve blok giriş kapısı ile daire arasında görüntülü interkom sistemi,
- B Bloktaki her daireye bir kapalı otopark.



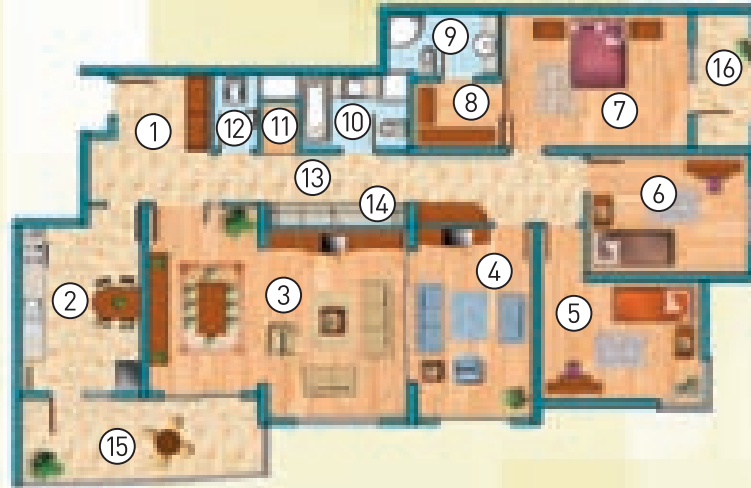
3+1 DAİRE

TOPLAM NET ALAN: 132.51 m²



	Net m ²
1 Antre	8.68 m ²
2 Mutfak	12.07 m ²
3 Salon	32.50 m ²
4 Oda	13.15 m ²
5 Ara Oda	11.49 m ²
6 Ebeveyn Yatak Odası	14.88 m ²
7 Ebeveyn Banyo	3.65 m ²
8 Genel Banyo	5.36 m ²
9 Çamaşılık	1.1 m ²
10 WC	1.89 m ²
11 Koridor	11.74 m ²
12 Gömme Dolap	2.10 m ²
13 Balkon 1	8.99 m ²
14 Balkon 2	4.91 m ²

	Net m ²
1 Antre	8.68 m ²
2 Mutfak	12.24 m ²
3 Salon	29.32 m ²
4 Oda	14.23 m ²
5 Köşe Oda	13.15 m ²
6 Ara Oda	11.49 m ²
7 Ebeveyn Yatak Odası	14.88 m ²
8 Ebeveyn Soyunma Odası	3.69 m ²
9 Ebeveyn Banyo	3.65 m ²
10 Genel Banyo	5.36 m ²
11 Çamaşılık	1.1 m ²
12 WC	1.89 m ²
13 Koridor	13.66 m ²
14 Gömme Dolap	2.10 m ²
15 Balkon1	9.44 m ²
16 Balkon 2	4.91 m ²

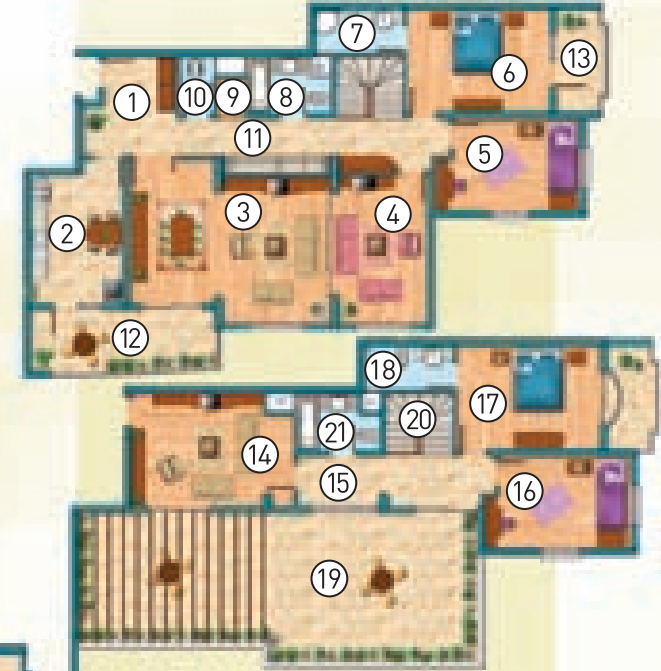


4+1 DAİRE

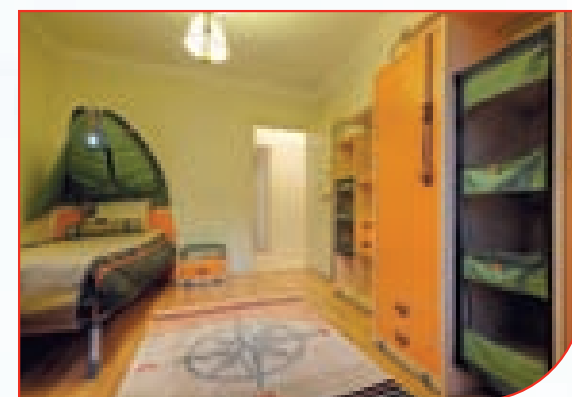
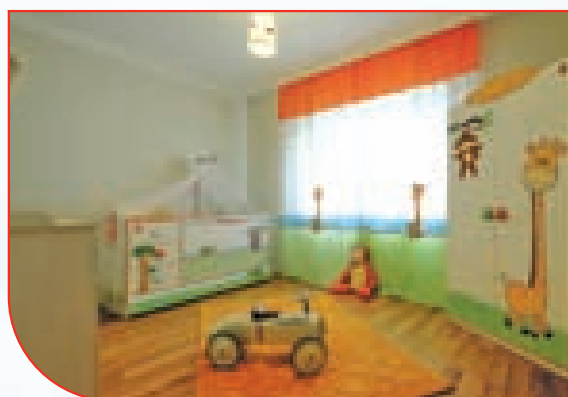
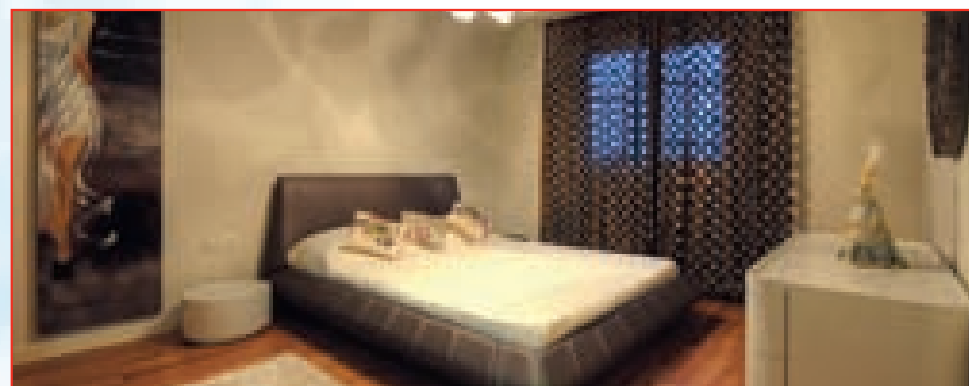
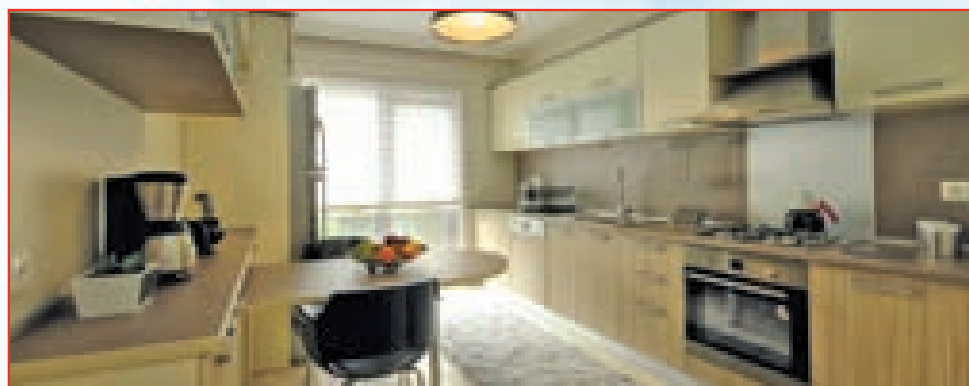
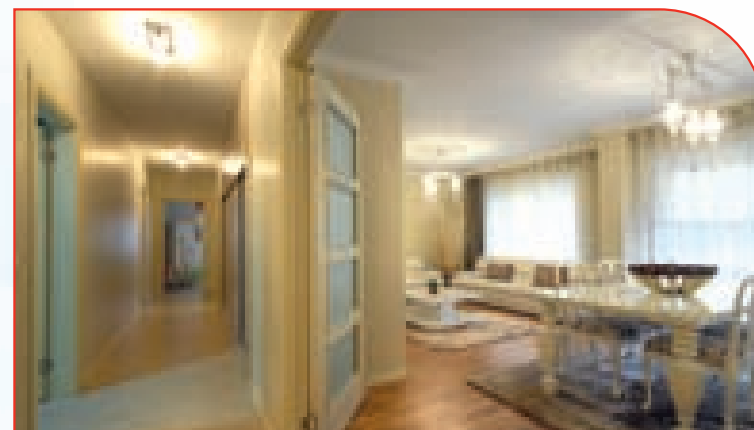
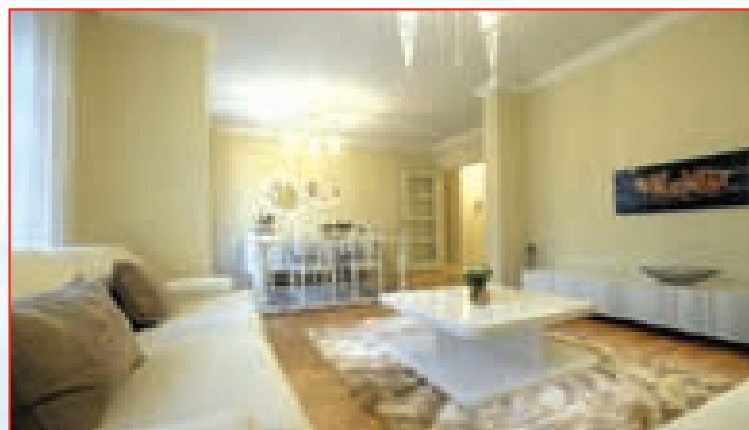
TOPLAM NET ALAN: 149.79 m²

6+1 ÇATI DUBLEKS

TOPLAM NET ALAN: 247.86 m²



	Net m ²
1 Antre	6.41 m ²
2 Mutfak	11.80 m ²
3 Salon	29.32 m ²
4 Oda	13.79 m ²
5 Ara Oda	13.28 m ²
6 Ebeveyn Yatak Odası	14.88 m ²
7 Ebeveyn Banyo	3.65 m ²
8 Banyo	5.36 m ²
9 Çamaşılık	1.1 m ²
10 WC	2.03 m ²
11 Koridor + Gömme dolap	14.43 m ²
12 Balkon 1	11.37 m ²
13 Balkon 2	4.91 m ²
1. Kat Toplam	132.33 m²
14 Yaşam Odası	11.73 m ²
15 Koridor	12.06 m ²
16 Yatak Odası	9.28 m ²
17 Yatak Odası	15.17 m ²
18 Banyo	3.65 m ²
19 Teras	56.11 m ²
20 Merdiven Holü	1.50 m ²
21 Banyo	6.03 m ²
2. Kat Toplam	115.53 m²





AKPINAR
43 yıllık deneyim

AKKENT KONUTLARI SATIŞ OFİSİ:
Kardelen Mah. 2164. Cad. (eski 17. cad) No: 3 Batıkent / Ankara • (0 312) 566 11 11
info@akkent.com.tr www.akkent.com.tr

* Akpınar, gerekli gördüğü durumlarda önceden haber vermeksizin ve ileriye dönük olarak değişiklik yapma hakkını saklı tutar.